Документ предоставлен [КонсультантПлюс](https://www.consultant.ru)

|  |  |
| --- | --- |
| 28 декабря 2020 года | N 80-17/7 |

СОБРАНИЕ ПРЕДСТАВИТЕЛЕЙ ГОРОДА КУЗНЕЦКА

ПЕНЗЕНСКОЙ ОБЛАСТИ

РЕШЕНИЕ

ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПРОГНОЗНОГО ПЛАНА (ПРОГРАММЫ) ПРИВАТИЗАЦИИ

МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА ГОРОДА КУЗНЕЦКА ПЕНЗЕНСКОЙ ОБЛАСТИ

И ОСНОВНЫЕ НАПРАВЛЕНИЯ ПРИВАТИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА

НА 2021 - 2023 ГОДЫ

Принято

Собранием представителей

города Кузнецка

28 декабря 2020 года

|  |
| --- |
| Список изменяющих документов(в ред. Решений Собрания представителей г. Кузнецкаот 28.01.2021 N 8-18/7, от 27.05.2021 N 38-22/7) |

Руководствуясь Законом от 21.12.2001 N 178-ФЗ "О приватизации государственного и муниципального имущества", решением Собрания представителей города Кузнецка от 24.08.2006 N 172-37/4 "Об утверждении Положения о порядке управления и распоряжения муниципальной собственностью города Кузнецка", статьей 21 Устава города Кузнецка Пензенской области, Собрание представителей города Кузнецка решило:

1. Утвердить прогнозный [план](#P39) (программу) приватизации муниципального имущества города Кузнецка Пензенской области и основные направления приватизации муниципального имущества на 2021 - 2023 годы согласно приложению.

2. Признать утратившими силу:

2.1. Решение Собрания представителей города Кузнецка от 26.12.2019 N 49-4/7 "Об утверждении прогнозного плана приватизации муниципального имущества города Кузнецка на 2020 год и основных направлений приватизации муниципального имущества на 2021 - 2022 годы";

2.2. Решение Собрания представителей города Кузнецка от 30.01.2020 N 4-5/7 "О внесении изменений в решение Собрания представителей города Кузнецка от 26.12.2019 N 49-4/7 "Об утверждении прогнозного плана приватизации муниципального имущества города Кузнецка на 2020 год и основных направлений приватизации муниципального имущества на 2021 - 2022 годы";

2.3. Решение Собрания представителей города Кузнецка от 27.08.2020 N 49-12/7 "О внесении изменений в решение Собрания представителей города Кузнецка от 26.12.2019 N 49-4/7 "Об утверждении прогнозного плана приватизации муниципального имущества города Кузнецка на 2020 год и основных направлений приватизации муниципального имущества на 2021 - 2022 годы".

3. Настоящее решение подлежит официальному опубликованию и вступает в силу с 1 января 2021 года.

Глава города Кузнецка

С.И.ЛАПТЕВ

28.12.2020

N 80-17/7

Приложение

к решению

Собрания представителей

города Кузнецка

от 28 декабря 2020 г. N 80-17/7

|  |
| --- |
| Список изменяющих документов(в ред. Решений Собрания представителей г. Кузнецка от 28.01.2021 N 8-18/7,от 27.05.2021 N 38-22/7) |

Раздел I. ОСНОВНЫЕ НАПРАВЛЕНИЯ И ЗАДАЧИ ПРИВАТИЗАЦИИ

МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА ГОРОДА КУЗНЕЦКА ПЕНЗЕНСКОЙ ОБЛАСТИ,

ПРОГНОЗ ВЛИЯНИЯ ПРИВАТИЗАЦИИ НА СТРУКТУРНЫЕ ИЗМЕНЕНИЯ

В ЭКОНОМИКЕ, КОЛИЧЕСТВЕННЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ ИМУЩЕСТВА,

ОПИСАНИЕ КРУПНЕЙШИХ ОБЪЕКТОВ ПРОДАЖИ И ПРОГНОЗ ОБЪЕМОВ

ПОСТУПЛЕНИЙ В МУНИЦИПАЛЬНЫЙ БЮДЖЕТ ПРИ ПРОДАЖЕ

МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА

1. Основные направления и задачи приватизации муниципального

имущества города Кузнецка Пензенской области

на 2021 - 2023 годы

1.1. Создание условий для привлечения инвестиций в экономику бывших муниципальных предприятий путем продажи долей в уставных капиталах хозяйственных обществ, находящихся в муниципальной собственности города Кузнецка;

1.2. Пополнение доходной части бюджета города Кузнецка;

1.3. Вовлечение в хозяйственный оборот недвижимого муниципального имущества, не задействованного в решении вопросов местного значения города Кузнецка, прежде всего имущества казны города Кузнецка.

2. Прогноз влияния приватизации на структурные изменения

в экономике, количественные характеристики имущества,

описание крупнейших объектов продажи

Муниципальное образование город Кузнецк Пензенской области является собственником имущества 3-х муниципальных унитарных предприятий, фактически осуществляющих свою деятельность (без учета предприятий, находящихся на различных стадиях банкротства и объявленных к ликвидации), и участником одного хозяйственного общества.

Муниципальные унитарные предприятия распределены по видам деятельности (сферам управления) следующим образом:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Код группы по ОКВЭД2 | Группа по ОКВЭД2 | Количество муниципальных унитарных предприятий |
| 35 | Производство, передача и распределение пара и горячей воды | 1 |
| 36 | Забор, очистка и распределение воды | 1 |
| 81 | Деятельность по чистке и уборке | 1 |

Общества, доли которых находятся в муниципальной собственности, распределены по видам экономической деятельности следующим образом:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Код группы по ОКВЭД2 | Группа по ОКВЭД2 | Количество обществ |
| 96 | Организация похорон и предоставление связанных с ними услуг | 1 |

Муниципальное образование город Кузнецк Пензенской области не имеет в собственности акций хозяйственных обществ.

В 2021 - 2023 годах планируется приватизировать долю участия муниципального образования (в размере 49%) в обществе с ограниченной ответственностью "Ритуал", а также 7 объектов иного имущества (земельные участки с расположенными на них зданиями, а также сооружения и помещения).

(в ред. Решений Собрания представителей г. Кузнецка от 28.01.2021 N 8-18/7, от 27.05.2021 N 38-22/7)

Перечень муниципального имущества, планируемого к приватизации в 2021 - 2023 годах, будет дополняться с учетом результатов работы по оптимизации структуры муниципальной собственности.

Конкретные сроки и способы приватизации имущества определяются администрацией города Кузнецка с учетом конъюнктуры рынка.

3. Прогноз объемов поступлений в муниципальный бюджет

при продаже муниципального имущества

Поступления в муниципальный бюджет города Кузнецка доходов от приватизации муниципального имущества в 2021 году ожидаются в размере 2 млн. руб. без учета доходов от продажи доли уставного капитала ООО "Ритуал". Прогноз объема поступлений сформирован исходя из имеющихся сведений о рыночной стоимости имущества, подлежащего приватизации в плановый период.

Прогноз доходов от продажи муниципального имущества может быть скорректирован в случае изменения состава имущества, подлежащего приватизации в плановый период (путем исключения или дополнения), а также исходя из способа приватизации объектов.

Раздел II. МУНИЦИПАЛЬНОЕ ИМУЩЕСТВО, ПРИВАТИЗАЦИЯ КОТОРОГО

ПЛАНИРУЕТСЯ В 2021 - 2023 ГОДАХ

2.1. Перечень муниципальных унитарных предприятий города

Кузнецка

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Наименование предприятия | Местонахождение предприятия | Стоимость чистых активов(тыс. руб.) | Среднесписочная численность работников (чел.) | Способ приватизации |
| - | - | - | - | - | - |

2.2. Перечень обществ с ограниченной ответственностью,

принадлежащих муниципальному образованию город Кузнецк

Пензенской области, доли в которых подлежат продаже

в 2021 - 2023 годах

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| N п/п | Сфера деятельности, наименование хозяйственных обществ | Доля в уставном капитале (%), планируемая к приватизации |
| 1 | Организация похорон и предоставление связанных с ними услугОбщество с ограниченной ответственностью "Ритуал", Пензенская область, город Кузнецк, ул. Рабочая, 193А | 49 |

2.3. Перечень иного имущества, планируемого к приватизации

в 2021 - 2023 годах

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Наименование, местонахождение имущества | Способ приватизации | Назначение имущества |
| 1. | Земельный участок общей площадью 148 кв. м, кадастровый номер 58:14:0650101:2, с расположенным на нем объектом недвижимого имущества:- нежилое здание магазина, с кадастровым номером 58:14:0650101:96, площадью 66,8 кв. мМестонахождение (адрес) земельного участка и расположенного на нем нежилого здания магазина - Пензенская область, Кузнецкий район, село Часы, ул. Часовская, 59 | Согласно решению об условиях приватизации | Нежилое здание |
| 2. | Земельный участок общей площадью 1160 кв. м, кадастровый номер 58:31:0101263:20, с расположенным на нем объектом недвижимого имущества:- нежилое здание, с кадастровым номером 58:31:0101263:151, площадью 316,9 кв. мМестонахождение (адрес) земельного участка и расположенного на нем нежилого здания - Пензенская область, город Кузнецк, ул. 1-я Бутурлинская, 47 | Согласно решению об условиях приватизации | Нежилое здание |
| 3. | Сооружение - газопровод высокого давления д-57 с ГРПШ-400-01, протяженностью 24,0 м, кадастровый номер 58:31:0000000:786Местонахождение (адрес) сооружения - Пензенская область, город Кузнецк, ул. Республики | Согласно решению об условиях приватизации | Сооружение |
| 4. | Сооружение - газопровод высокого давления протяженностью 508,0 м, кадастровый номер 58:31:0000000:406.Местонахождение (адрес) сооружения - Пензенская область, северо-западная часть города Кузнецка | Согласно решению об условиях приватизации | Сооружение |
| 5. | Объект незавершенного строительства: газопровод высокого давления протяженностью 325,7 м, кадастровый номер 58:31:0202092:730Местонахождение (адрес) сооружения - Пензенская область, город Кузнецк, ул. Гражданская | Согласно решению об условиях приватизации | Сооружение |
| 6. | Нежилое помещение, общей площадью 12,4 кв. м, этаж 1, кадастровый номер 58:31:0401234:3056.Местонахождение (адрес) нежилого помещения - Пензенская область, город Кузнецк, ул. Осипенко, д. 47, помещение 12 | Согласно решению об условиях приватизации | Нежилое помещение |
| (п. 6 введен Решением Собрания представителей г. Кузнецка от 28.01.2021 N 8-18/7) |
| 7. | Нежилое помещение, общей площадью 63,3 кв. м, кадастровый номер 58:31:0203078:846Местонахождение (адрес) нежилого помещения - Пензенская область, город Кузнецк, ул. Белинского, 107 | Путем реализации субъектом малого и среднего предпринимательства преимущественного права на приобретение арендуемого имущества в соответствии с Федеральным законом от 22.07.2008 N 159-ФЗ (договор аренды от 15.02.2017 с ООО "Экосервис") | Нежилое помещение |
| (п. 7 введен Решением Собрания представителей г. Кузнецка от 27.05.2021 N 38-22/7) |